

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**- módosításokkal egységes szerkezetben -**

**HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS**  
**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN**

**1. a) Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:**

**Név:** TiszaSzolg 2004 Kft.  
**Cím:** 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.  
**Címzett:** Ódor Istvánné ügyvezető  
**Telefonszám:** +3649/544-310  
**Faxszám:** +3649/341-483  
**E-mail cím:** [tizaszolg@tszolg.hu](mailto:tizaszolg@tszolg.hu)

**b) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be, illetve ahová az ajánlatokat kell benyújtani:**

**Név:** Mészáros Ügyvédi Iroda  
**Cím:** 3525 Miskolc, Toldi utca 9.  
**Címzett:** Dr. Nagy Edina ügyvéd  
**Tel.:** +36-46/506-005  
**Fax.:** +36-46/506-005  
**E-mail cím:** [nagyedina@muir.hu](mailto:nagyedina@muir.hu)

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli *tárgyalásos* eljárás

**3. Dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje:**  
Ajánlatkérő a Közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége (nómenklátúra):**

**Tárgya:**  
„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”

**Mennyisége:**

**Portaszolgálati feladatok** ellátása a TiszaSzolg 2004 Kft. 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F. szám alatti Központi telephelyén /8.810 m<sup>2</sup>/

**A teljesítés során elvárt munkaidők és létszám:**

2016. november 01. – 2017. december 31.: munkanapokon 1 fő napi 14 óra (05 – 19 között)

**Telepfelügyeleti feladatok** ellátása a 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 53. szám alatti Termál Kemping /57.238 m<sup>2</sup>/ és a 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12. szám alatt található Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő /84.522 m<sup>2</sup>/ területén.

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

### **A teljesítés során elvárt munkaidők és létszám:**

- Termál Kemping (3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 53.)

2017. május 01. – 2017. május 31.:

munkanapokon 1 fő napi 16 óra (16 – 08 között),  
munkaszüneti és ünnepnapokon 1 fő napi 24 óra;

2017. június 01. – 2017. szeptember 15.:

naponta 1 fő napi 12 óra (20 – 08 között)

2017. szeptember 16. – 2017. október 15.:

munkanapokon 1 fő napi 16 óra (16 – 08 között),  
munkaszüneti és ünnepnapokon 1 fő napi 24 óra

- Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő (3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.)

2016. november 01. – 2017. május 14.:

naponta 1 fő napi 7 óra (13 – 20 óra között)

2017. május 15. – 2017. augusztus 31.:

naponta 2 fő napi 12 óra (08 – 20 óra között)

naponta 1 fő napi 12 óra (20 – 08 óra között)

2017. szeptember 01. – 2017. december 31.:

naponta 1 fő napi 7 óra (13 – 20 óra között)

### **Közös Közbeszerzési szójegyzék (CPV):**

Fő tárgy: 98341120-2 – Portaszolgáltatások

További tárgy(ak):

79714000-2 – Felügyeleti szolgáltatások

5. **A szerződés meghatározása:** A TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában lévő telephelyeken, épületekben portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében.
6. **Teljesítés határideje:** 2016. november 01. napjától 2017. december 31. napjáig.
7. **A teljesítés helye:**

TiszaSzolg 2004 Kft. székhelye (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.),  
Termál Kemping (3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 53.) , valamint  
Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő (3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.).

NUTS kód: HU311

8. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetve a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlattevőnek ajánlatát „Ft/fő/óra” egységáron kell megtennie.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A nyertes ajánlattevő a teljesítés során számla benyújtására havonta utólag jogosult, minden hónap 15. napjáig. A számla benyújtásának feltétele az ajánlatkérő által aláírt teljesítésigazolás.

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

A kifizetést az ajánlatkérő a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően átutalással teljesíti, a teljesítést követően benyújtott szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján leigazolt szerződés szerű teljesítést követően. Az elszámolás és az ajánlat pénzneme HUF.

Ajánlatkérő pénzügyi késedelme esetén a nyertes ajánlattevőként szerződő felet a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

A szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §.-ának hatálya alá esik.

### **9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő többváltozatú (alternatív), ajánlat, valamint részajánlat tételének lehetőségét nem biztosítja.

Részajánlat tétel kizárásának indoka: A szolgáltatás gazdasági egységet képez.

### **10. Az ajánlatok értékelési szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.**

Ajánlatkérő a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel), azaz a legalacsonyabb összegű ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg, - vagy a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

### **11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozik. A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában, ha a Kbt. 62. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód: a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § - 18. §-ban meghatározottak szerint.

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek az ajánlatban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Magyarországon letelepedett ajánlattevő ajánlatában köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében a nem Magyarországon letelepedett ajánlatában ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében, és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

### **12. Az alkalmassági követelmények:**

#### **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

#### **Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**P.1.** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő valamennyi bankszámlájáról szóló, a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi nyilatkozat attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak, az alábbi tartalommal:

— vezetett bankszámla száma;

— számlanyitás időpontja,

— számláján a jelen eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapon belül volt-e sorban állás.

— amennyiben hitelkapcsolatban álltak vagy állnak, a pénzügyi intézmény nyilatkozata arról, hogy a jelen eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapon belül hitel visszafizetési kötelezettségének megfelelően eleget tett-e;

— jelen eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapon belül történt-e végrehajtási eljárás a számlával szemben.

Amennyiben az adott pénzügyi intézmény két évnél rövidebb ideje vezeti az adott számlát, akkor a számlavezetés kezdő időpontjától kell nyilatkozni.

Amennyiben az ajánlattevő a vizsgált időszakban pénzforgalmi bankszámlát szüntetett meg, úgy e számla vonatkozásában az igazolás kiadását megelőző, a vizsgált időszak aktív időtartamára vonatkozóan kell beadni a pénzügyi intézményi nyilatkozatot.

**P.2.** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a jelen eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (portaszolgálati és/vagy telepfelügyeleti feladatok ellátása) származó, ÁFA nélkül számított árbevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésében foglaltakra is.

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

**P.3.** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlattevő legalább 5.000.000,- HUF/év, és 1.000.000,- HUF/káresemény összegű szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolás másolata.

Az ajánlattevő az előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a fentiek szerint más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7) bekezdésében meghatározott esetekben, és módon támaszkodhat, illetve az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az Ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a fentiek szerint más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7) bekezdése meghatározott esetekben, és módon támaszkodhat.

### **Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

**P.1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

- bármely bankszámláján 30 napot meghaladó sorban állás volt az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapban;
- amennyiben a pénzügyi intézettel hitelkapcsolatban álltak vagy állnak, a kiállítást megelőző 24 hónapon belül hitel visszafizetési kötelezettségének nem tett megfelelően eleget;
- jelen eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapon belül volt végrehajtási eljárás a számlával szemben.

**P.2.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a vizsgált időszakban a közbeszerzés tárgyából (portaszolgálati és/vagy telepfelügyeleti feladatok ellátása) származó nettó árbevétele nem érte el az összesen a 10.000.000,- Ft összeget.

**P.3.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes, az üzleti tevékenysége során okozott kár megtérítésére vonatkozó felelősségbiztosítással, melynek mértéke legalább 5.000.000,- Ft/év és felelősségi károk esetén legalább, 1.000.000,- HUF/káresemény összegű.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve elegendő, ha közülük egy felel meg.

### **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

**M.1.** A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban a közbeszerzés tárgyában – portaszolgálati és/vagy telepfelügyeleti feladatok ellátása - teljesített (az ajánlattételi felhívás megküldését megelőzően megkezdett vagy befejezett) legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerinti módon kiállított referencia (igazolással/nyilatkozattal) legalább a következő tartalommal:

- a teljesítés ideje (év) és hónap,
- a szerződést kötő másik fél (megrendelő megnevezése, a referenciát adó személy neve és elérhetősége megadása),
- a szolgáltatás tárgya,
- az ellenszolgáltatás nettó összege vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölése (m2)
- a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az alkalmasságot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint kell igazolni, azaz igazolható nyilatkozattal, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásnak, illetve nyilatkozatnak legalább a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdése szerinti adatokat kell tartalmaznia.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt műszaki illetve szakmai alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Az ajánlattevő az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Eben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Ez esetben ajánlattevő ajánlatához csatolni kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződése vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a fentiek szerint más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7) bekezdésében meghatározott esetekben, és módon támaszkodhat.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a fentiek szerint más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7) bekezdésében meghatározott esetekben, és módon támaszkodhat.

### **Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

**M.1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített (az ajánlattételi felhívás megküldését megelőzően megkezdett vagy befejezett), a közbeszerzés tárgyának – portaszolgálati és/vagy telepfelügyeleti feladatok ellátása - megfelelő emberi erővel folyamatosan végzett, legalább egy év időtartamra megkötött szerződés alapján ellátott,

- legalább 2 db referenciával, amelyek közül legalább 1 referencia teljes ellenértéke elérte vagy meghaladta a nettó 7.000.000,- HUF-ot, és amelyek közül legalább 1 referenciaértéke legalább 50.000 m<sup>2</sup> hasznos alapterületet magában foglaló objektum felügyeletére vonatkozott, VAGY

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

- legalább 1 db referenciával, melynek teljes ellenértéke elérte vagy meghaladta a nettó 7.000.000,- HUF-ot, és legalább 50.000 m<sup>2</sup> hasznos alapterületet magában foglaló objektum felügyeletére vonatkozott.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

### **13. Az ajánlattételi határidő: 2016. szeptember 23. (péntek) 10:00 óra.**

A postai úton történt ajánlat beküldése esetén a küldemények beérkezésének legkésőbbi időpontjára is értelemszerűen ez az időpont irányadó.

### **14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

**Név: Mészáros Ügyvédi Iroda**

**Cím: 3525 Miskolc, Toldi u. 9.**

Az ajánlatok benyújthatók személyesen, postai úton, avagy futárszolgálat útján (nem elektronikus úton) minden **munkanap 9.00 órától 16.30. óráig.**

### **15. Az ajánlattétel nyelve:** Az ajánlattétel nyelve a magyar.

Az ajánlathoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat is magyar nyelven kell elkészíteni. Ajánlatkérő a bírálat során kizárólag a magyar nyelvű iratokat veszi figyelembe. A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

### **16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

**Az ajánlatok felbontásának helye:**

**Mészáros Ügyvédi Iroda (3525 Miskolc, Toldi u. 9.)**

**I. emeleti tárgyaló**

**Az ajánlatok felbontásának ideje:**

**2016. szeptember 23. (péntek) 10:00 óra**

(Az ajánlatok felbontását a jelentkezési határidő lejártának időpontjában kezdi meg az Ajánlatkérő.)

**Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak lehetnek jelen.

### **17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap**

### **18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ: -**

### **19. A közbeszerzés az Európai Unióból származó forrásból támogatott, a projektre vonatkozó adatok: -**

### **20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér a vállalás szerződés tervezetben meghatározottak szerint.**

### **21. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2016. szeptember 12.**

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

**22. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, a tárgyalás időpontja:**

**1. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőkkel 2016. szeptember 30. (péntek) 10:00 órától tárgyalást kíván tartani. A tárgyalás arra irányul, hogy ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.**

**2. A tárgyalás helyszíne: TiszaSzolg 2004 Kft.; 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F. (I. emeleti tárgyaló)**

**3. A tárgyalás egyfordulós, ajánlatkérő az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal.**

**4. A tárgyaláson ajánlattevőt a nevében nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult személynek vagy az általa írásban meghatalmazott személynek kell képviselnie, a képviselési jogosultságot a tárgyalás megkezdésekor igazolni kell. Ha az ajánlattevő a tárgyaláson nem jelenik meg, vagy a képviselési jogosultságot az ajánlattevő képviselője a tárgyalás kezdő időpontjában nem tudja igazolni, akkor ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlattételi határidőre beadott ajánlatát veszi figyelembe az elbírálás során.**

**5. Ajánlattevő a tárgyaláson ajánlatának az árra vonatkozó részét módosíthatja. A tárgyalás alapján az ajánlattevőknek arra nyílik lehetőségük, hogy az ajánlattételi határidőre beadott ajánlatukban megadott ajánlati árnál - a többi ajánlattevő ajánlati árának ismeretében - kedvezőbb ajánlati árral tegyenek ajánlatot, azaz az ajánlattevők a tárgyalás alapján új ajánlati ár megadásával módosíthatják korábbi ajánlatukat.**

**6. A tárgyalás során az ajánlati árat csak az ajánlatkérőre nézve kedvezőbb ajánlati árra, lehet módosítani. Ettől eltérő módosítás esetén az eredeti (alap) ajánlat szerinti vállalatokat értékeli az ajánlatkérő.**

### **7. A tárgyalás menete:**

**7.1. Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevővel együttesen lefolytatja a tárgyalást. Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv egy példánya a tárgyalást követően a jelenlévő Ajánlattevőknek átadásra, avagy 2 munkanapon belül megküldésre kerül. A tárgyalásokat ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevővel történő tárgyalás befejeztével zárja le.**

**7.2. Ajánlattevők a tárgyalás lezárását követő második munkanap 10.00 óráig kötelesek a végleges ajánlatukat írásban és zártan benyújtani az eredeti ajánlat benyújtásának címére egy eredeti példányban. Az előbbi határidő elmulasztása esetén Ajánlattevő eredeti ajánlatát lehet csak figyelembe venni az elbírálás során. A végleges ajánlat az Közbeszerzési Dokumentumokban elhelyezett felolvasólap ismételt kitöltésével adható meg.**

**7.3. Ajánlattevőknek a tárgyalás befejeztével – végleges ajánlatuk leadásával - 30 napos ajánlati kötöttség jön létre.**

**7.4. A végleges ajánlatok felbontását megelőzően az ajánlatkérő ismerteti az ellenszolgáltatás azon összegét, amelynek megfelelő fedezet rendelkezésére áll.**

**7.5. A végleges ajánlatok felbontására 2016. október 4. napján (kedd) 10:00 órakor kerül sor, a végleges ajánlatok felbontása vonatkozásában egyebekben a jelen Ajánlattételi Felhívás 16. pontjában foglaltak az irányadóak.**

**8. Amennyiben az eljárásban csak egy ajánlattevő tett ajánlatot, a végleges ajánlat a tárgyaláson is megtehető.**



## „Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”

### 23. Egyéb információk:

1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos minden költség az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat Ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 46. § (2) alapján őrzi meg. Az ajánlat postai benyújtásából eredő valamennyi kockázat az ajánlattevőt terheli.
2. Az ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányát (aláírás mintát). Amennyiben az ajánlatot nem cégszerű aláírásra jogosult személy írja alá, úgy be kell nyújtani az ajánlat aláírására vonatkozó szabályszerű meghatalmazást is.
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére.
4. Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 67. § (4) bekezdésében előírt nyilatkozatokat az ott meghatározottak fennállása esetén.
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése a) és b) pontja alapján tett nyilatkozatot. Ha az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem kíván alvállalkozót igénybe venni, az erről szóló nemleges nyilatkozatot kell csatolnia.
6. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét valamennyi ajánlattevő számára azonos feltételekkel a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban vagy a részvételi jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
7. Ha ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt, akkor a nyertes visszalépeése esetén ezzel az ajánlattevővel fog szerződést kötni.
8. Az ajánlathoz mellékel minden idegen nyelvű igazolást, nyilatkozatot, dokumentumot és okiratot – az ajánlattevő általi felelős - magyar fordításban is csatolni kell.
9. A Közbeszerzési Dokumentum nyilatkozatmintákat tartalmaz, amelyeket az Ajánlattevő ajánlata készítéséhez felhasználhat.
10. Az ajánlatokat a Kbt. 68. § (2) bekezdésének megfelelően zárt, sérülésmentesen nem bontható csomagolásban kell benyújtani 1 eredeti papír alapú példányban, valamint a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (bármilyen elektronikus adathordozón).  
A papír alapú példányt zsinórral átfűzve és átkötve, majd címkével leragasztva, a címkét cégbélyegző lenyomattal ellátva kérjük benyújtani, illetve az ajánlat egyértelműen követhető oldalszámozással legyen ellátva.  
További előírások a Közbeszerzési Dokumentumok I.3. pont 3. alpontjában meghatározva.
11. Ajánlatkérő nem követeli meg, illetve nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet alapítását (projektársaság létrehozását) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében.

## **„Portaszolgálati és telepfelügyeleti feladatok ellátása”**

12. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatok nem tartoznak a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény hatálya alá. Ajánlattevőknek ajánlatukat a fentiek figyelembe vételével kell megadniuk.

13. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai szerint kell eljárni.

Tiszaújváros, 2016. szeptember 20.

TiszaSzolg  
3580 Tiszaújváros, Tisza u. 10.  
GTP: 11734114-20646899  
Adószám: 11064686-2-01



---

TiszaSzolg 2004 Kft.  
képv: Ódor Istvánné ügyvezető