

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **TiszaSzolg 2004 Közszolgáltató, Vagyonkezelő és Gazdaságfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság; 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a. sz.**

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: **TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában álló telephelyek, épületek és egyéb létesítmények őrzése, valamint takarítási feladatok ellátása.**

1. rész: (vagyonvédelmi szolgáltatások)

A vagyonvédelmi szolgáltatás keretében az alábbi feladatok elvégzésére kell vállalkozni:

- Vagyonvédelmi szolgáltatás nyújtása a TiszaSzolg 2004 Kft. számára az Ajánlati Dokumentációban részletezettek szerint.

A teljesítés természetbeni helye:

- 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A. TiszaSzolg telephely, 8.810 m²
- 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 53. Termál Kemping, 57.238 m²
- 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12. Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő, 84.522 m²

A teljesítés során elvárt munkaidők:

- 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A. TiszaSzolg telephely: Január 01. - December 31.: munkanapokon 1 fő napi 14 óra (05:00 – 19:00 óra között)
- 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 53. Termál Kemping: Május 01. - május 31.: munkanapokon 1 fő napi 16 óra (16:00 – 08:00 óra között), munkaszüneti és ünnepnapokon 1 fő napi 24 óra, június 01. – augusztus 31.: napi 12 óra (20:00 – 08:00 óra között)
- 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12. Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő: Május 15. - augusztus 31.: naponta 2 fő napi 12 óra (08:00 – 20:00 óra között), 1 fő napi 12 óra (20:00 – 08:00 óra között)
- Parkolás rendjének biztosítása a Gyógy- és Strandfürdő környezetében: Június 01 – augusztus 31.: naponta 7 fő napi 10 óra (08:00 - 18:00 óra között)

2. rész: (takarítási szolgáltatás)

Takarítási szolgáltatás keretében az alábbi feladatok elvégzésére kell vállalkozni:

- A TiszaSzolg 2004. Kft. tulajdonában lévő épületek takarítása az Ajánlati Dokumentációban részletezettek szerint.

A teljesítés természetbeni helye:

- 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A. TiszaSzolg telephelyen 4 épületben összesen 1.329 m²
- 3580 Tiszaújváros, Bartók Béla út 5. lakóépület, 56 m²

3. A választott eljárás fajtája: A Kbt. Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: **KÉ-18535/2012, 2012. évi december hó 12. napja**

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: **igen**

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. rész: 4 db

2. rész: 3 db

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

Az 1. rész vonatkozásában:

Az ajánlattevő neve: **Jánosik és Társai Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 1145 Budapest, Szugló utca 61-63. V. em 3. sz.

Ajánlati ár: 1.019.000,- Ft/hó + ÁFA

Alkalmasság indokolása: ajánlattevő a felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek megfelel, azt az előírásoknak megfelelően igazolta.

A 2. rész vonatkozásában:

Az ajánlattevő neve: **Jánosik és Társai Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 1145 Budapest, Szugló utca 61-63. V. em 3. sz.

Ajánlati ár: 216.890,- Ft/hó + ÁFA

Alkalmasság indokolása: ajánlattevő a felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek megfelel, azt az előírásoknak megfelelően igazolta.

Az ajánlattevő neve: **T.O.M. Controll 2001. Zrt.**

Az ajánlattevő székhelye: 1106 Budapest, Maglódi u. 25. sz.

Ajánlati ár: 384.000,- Ft/hó + ÁFA

Alkalmasság indokolása: ajánlattevő a felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek megfelel, azt az előírásoknak megfelelően igazolta.

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): **A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelés i pontszám	Értékelé si pontszá m és súlyszá m szorzata	Értékelé si pontszá m	Értékelés i pontszá m és súlyszám szorzata	Értékelés si pontszá m	Értékelés i pontszá m és súlyszám szorzata
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:							

Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

2. rész vonatkozásában:

PANNON GUARD Zrt.

Az ajánlattevő nem az előírt szempontok szerinti ajánlati árat adott meg, az ajánlat esetleges hiánypótlása nem tette volna lehetővé az ajánlat módosításának vizsgálatát az érvénytelenségről hozott döntésben részletezettekre figyelemmel, az ajánlat összehasonlíthatatlan volt a többi ajánlattal, a Kbt. 2.§ (1) bekezdése sérült, így ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) e) bekezdése alapján érvénytelen.

1. és 2. rész vonatkozásában:

BODNÁR TEAM Kft.

Az ajánlattevő nem felelt meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, melyre tekintettel ajánlata - az érvénytelenségről hozott döntésben részletezettek szerint- a Kbt. 74. § (1) d) bekezdése alapján érvénytelen.

1. rész vonatkozásában:

T.O.M. Controll 2001. Zrt.

Az ajánlattevő árindoklásában foglaltak alapján megállapítható volt, hogy ajánlata nem felel meg a dokumentációban foglaltaknak, melyre tekintettel ajánlata -- az érvénytelenségről hozott döntésben részletezettek szerint - a Kbt. 74. § (1) e) bekezdése alapján érvénytelen.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Az 1. rész vonatkozásában:

Az ajánlattevő neve: **Jánosik és Társai Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 1145 Budapest, Szugló utca 61-63. V. em 3. sz.

Ajánlati ár: 1.019.000,- Ft/hó + ÁFA

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta.

A 2. rész vonatkozásában:

Az ajánlattevő neve: **Jánosik és Társai Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 1145 Budapest, Szugló utca 61-63. V. em 3.sz.

Ajánlati ár: 216 890,- Ft/hó + ÁFA

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adta.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A 2. rész vonatkozásában:

Az ajánlattevő neve: **T.O.M. Controll 2001. Zrt.**

Az ajánlattevő székhelye: 1106 Budapest, Maglódi u. 25. sz.

Ajánlati ár: 446.455,- Ft/hó + ÁFA

Nevezett ajánlattevő adta a második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlatot.

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

1. rész vonatkozásában:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **Élőerős vagyonvédelmi tevékenység (ingatlan őrzése, portaszolgálat ellátása, járőrözés), parkolás rendjének biztosítása, parkolók zöldterület gondozása, szemét összegyűjtése és elszállítása**

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

2. rész vonatkozásában:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **Napi, heti takarítás, lépcsőház takarítás, ablaktisztítás, függönymosás**

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13. * A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

1. rész Borsodőr Kft. 1011 Budapest, Aranyhal utca 4. fsz/1. sz. - 24%

2. rész- Szatakker Bt. (3561 Felsőzsolca, Kertekalja u. 61. sz.

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **az ajánlati felhívás III. 2.2.) P.1. pont szerinti alkalmassági követelmény**

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: **2013. évi január hó 20. napja**

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: **2013. évi január hó 30. napja**

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2013. évi január hó 20. napja**

17. Az összegezés megküldésének időpontja: **2013. évi január hó 20. napja**

18. * Az összegezés módosításának indoka:

19. * Az összegezés módosításának időpontja:

20. *A módosított összegezés megküldésének időpontja:

21. * Az összegezés javításának indoka:

22. * Az összegezés javításának időpontja:

23. * A javított összegezés megküldésének időpontja

24. * Egyéb információk:

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.