

1. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751; 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

tájékoztató

az eljárás eredményéről

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [TiszaSzolg 2004. Kft.](#)

Postai cím: [Tisza út 2/a.](#)

Város/Község: [Tiszaújváros](#)

Postai irányítószám: 3580

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok): [Mészáros Ügyvédi Iroda, 3525 Miskolc, Toldi u. 9 sz.](#)

Címzett: [Dr. Kiss Edit ügyvéd](#)

Telefon: +36-46-506-005

E-mail: kissedit@muir.hu

Fax: +36-46-506-005

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.tszolg.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bekezdés, 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.d) pont]

I.4.)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Vagyonvédelmi és takarítási feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretén belül

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória száma 23

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Tiszaújváros

NUTS-kód HU311

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikével kapcsolatos (adott esetben)

Keretmegállapodás megkötése

Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések

II.1.4) Keretmegállapodás megkötése esetén az eljárás

Nyílt

Meghívásos

Tárgyalásos

II.1.5) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége

1. rész: A TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában lévő telephelyek, épületek és egyéb létesítmények őrzése nyújtása vállalkozási szerződés keretében.

2. rész: A TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában álló épületek takarítása vállalkozási szerződés alapján az ajánlatkérési dokumentációban részletezettek szerint.

A TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában álló telephelyek, épületek és egyéb létesítmények őrzése, valamint takarítási feladatok ellátása.

1. rész: (vagyonvédelmi szolgáltatások)

A vagyonvédelmi szolgáltatás keretében az alábbi feladatok elvégzésére kell vállalkozni:

- Vagyonvédelmi szolgáltatás nyújtása a TiszaSzolg 2004 Kft. számára az Ajánlati Dokumentációban részletezettek szerint.

A teljesítés természetbeni helye:

- 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A. TiszaSzolg telephely, 26.061 m²

- 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 53. Termál Kemping, 57.238 m²

- 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12. Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő, 84.522 m²

2. rész: (takarítási szolgáltatás)

Takarítási szolgáltatás keretében az alábbi feladatok elvégzésére kell vállalkozni:

- A TiszaSzolg 2004. Kft. tulajdonában lévő épületek takarítása az Ajánlati Dokumentációban részletezettek szerint.

A teljesítés természetbeni helye:

- 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/A. TiszaSzolg telephelyen 4 épületben összesen 1.383 m²

- 3580 Tiszaújváros, Rózsa út 2. lakóépület, 63 m²

- 3580 Tiszaújváros, Bartók Béla út 5. lakóépület, 56 m²

- Az egyes telephelyeken végzendő feladatok részletes listája, a védelem vonatkozásában elvárt órák száma, és egyéb információk, továbbá a takarítás feladatok tekintetében a térmértékek meghatározása az Ajánlati dokumentációban található.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **79710000-4**

További **79711000-1**
tárgyak: **79713000-5**
90910000-9
90911200-8

II.2) A szerződés(ek) értéke

II.2.1) A szerződés(ek) értéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)

Érték (arab számmal) **22.270.000,-**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül **x**

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III. 1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (5) bek., szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III. 1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III. 1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része (VI. vagy VII. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

xHirdetménnyel induló, tárgyalásos

Közvetlen ajánlattételi felhívással induló [Kbt. 251. § (2) bekezdése],tárgyalás nélküli

Közvetlen ajánlattételi felhívással induló [Kbt. 251. § (2) bekezdése],tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos [Kbt. 252. §, 261. § (4)]

III. 1.1.4) A Kbt. harmadik része (VI. fejezet vagy VII. fejezet) szerinti eljárásfajta választására a Kbt. 21/A. §, illetve 161/A. §-a alapján került-e sor

nem

III. 1.1.5.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás alkalmazásának indoklása (adott esetben) :

III. 1.1.6.) A hirdetmény fajtája

Ajánlati/részvételi felhívás/ajánlattételi felhívás **x**

Időszakos előzetes összesített tájékoztató

Előminősítési hirdetmény

III.2) bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

III.2.2)

Sor került-e elektronikus árlejtésre? **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a HL-ben?
nem

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás

VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a KÉ-ben?
igen

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás **x**VAGY

Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: **14441 / 2011** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2011/06/20** (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Megnevezése **Vagyonvédelmi feladatok ellátása**

IV.1)

A szerződéskötés tervezett időpontja: **2011/08/12** (év/hó/nap)

IV.2)

A benyújtott ajánlatok száma : **4**

IV.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **„Jánosik és társai” Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Kft.**

Postai cím: **Nagyszőlős u. 11-15. sz. BCW Irodaház épület**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1113**

Ország: HU

Telefon: +36-46-507-490

E-mail: janosik@t-online.hu

Fax: +36-46-327-710

Internetcím (URL):

IV.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték (arab számmal) 32.400.000,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték (arab számmal) 18.887.000,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat (arab számmal)

1.111.000,-/hó / legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat(arab számmal)

1.320.000,-/hó

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni:

az évek számát

VAGY a hónapok számát 17

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

IV.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez?

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók igénybevételevel történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül: (arab számmal)

Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók igénybevételevel történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

IV.6)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?

IV.7)

Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt?

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: 2 Megnevezése [Takarítási feladatok ellátása](#)

IV.1)

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2011/07/25 (év/hó/nap)

IV.2)

A benyújtott ajánlatok száma : 4

IV.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: „Jánosik és társai” Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Kft.

Postai cím: 1113 Budapest, Nagyszőlős u. 11-15. sz. BCW Irodaház épület

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1113

Ország: HU

Telefon: +36-46-507-490

E-mail: janosik@t-online.hu

Fax: +36-46-327-710

Internetcím (URL):

IV.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték (arab számmal) 10.000.000,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték (arab számmal) 3.383.000,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat (arab számmal) 199.000,-/hó /
legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat(arab számmal) 270.000,-/hó

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni:

az évek számát

VAGY a hónapok számát 17

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

IV.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez? **igen**

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók igénybevételevel történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül: (arab számmal)

Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók igénybevételevel történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

IV.6)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?
nem

IV.7)

Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt? nem

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos-e? nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének időpontja (adott esetben)

Dátum: 2011/07/15 (év/hó/nap)

V.2.2) Ha az eljárás eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem kerül sor, ennek indoka

V.2.3) A nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési törvény 70. §-ának (2) bekezdése szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel, illetve közös ajánlattétel miatt több nyertes ajánlattevő volt, ajánlattevőnként több használandó) -----

V.2.4) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Security Patent Élőerő Kft

Cím:

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 112. sz.

Ellenszolgáltatás összege:

Érték (arab számmal) 1.295.000,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Név:

Rózsaép Kft.

Cím:

4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12. sz.

Ellenszolgáltatás összege:

Érték (arab számmal) 209.870,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel miatt több nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat volt, ajánlatonként több használandó)

V.2.5) Az ajánlattevők neve és címe (ország is), részajánlattétel lehetősége esetén a benyújtott részajánlatok száma

Ajánlattevők neve, címe, a benyújtott részajánlatok száma (adott esetben)

Jánosik és Társai Kft. **(név)**

1113 Budapest, Nagyszőlős u. 11-15. sz. BCW Irodaház épület (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

2 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

BODNÁR TEAM Kft. (név)

1095 Budapest, Ipar út 7. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

2 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Security Patent Élőerő Kft. (név)

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 112. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

H-KOMPLEX Kft. (név)

1038 Budapest, Szentendrei u. 226. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

2 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Rózsaép Kft. (név)

4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

----- (E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó) -----

Részajánlattétel lehetősége esetén az összes benyújtott részajánlat száma: 8 (arab számmal)

V.2.6) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén a Közbeszerzési

Döntőbizottság

tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.7) Egyéb információk:

2011. 07. 22.napján a Jánosik és Társai Kft. előzetes vitarendezést kezdeményezett

2011. 07. 25. napján a vitarendezés eredményeként a H-KOMPLEX Kft. nyertes

ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánította az ajánlatkérő, és összegzését

módosította.

2011. 07. 27. napján a H-KOMPLEX Kft. előzetes vitarendezést kezdeményezett
2011. 08. 01. napján ajánlatkérő válaszáat megküldte az ajánlattevőknek.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/08/02 (év/hó/nap)