

ÉVES OPERATÍV SZERZŐDÉS

2021. évre

Szerződő felek:

1. TiszaSzolg 2004 Kft. - mint Vevő
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.,
Szerződés száma:
2. Alteo-Therm Kft. - mint Termelő
1131 Budapest, Babér utca 1-5.
Telephely: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 1/d.
Szerződés száma:

ÉVES OPERATÍV SZERZŐDÉS a 2021. évre

amely létrejött a **TiszaSzolg2004 Kft.** (továbbiakban: Vevő), valamint az **Alteo-Therm Kft.** (továbbiakban: Termelő) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. SZERZŐDŐ FELEK ADATAI

Vevő:

Név: **TiszaSzolg 2004 Közszolgáltató, Vagyonkezelő és Gazdaságfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített neve: TiszaSzolg 2004 Kft.
Címe: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.
Számlavezető Bank: OTP és Kereskedelmi Bank Rt.
Bankszámla száma: 11734114-20646893
Cégjegyzék szám: 05-09-002486
Adóig. szám: 11064686-2-05
Képviselő neve: Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető
Telefon: (49) 544-322
Fax: (49) 544-316

Termelő:

Név: **ALTEO-Therm Hő- és Villamosenergia-termelő Korlátolt Felelősségű Társaság**
Rövidített neve: Alteo-Therm Kft.
Címe: 1131 Budapest, Babér utca 1-5.
Telephely: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 1/d.
Számlavezető Bank: Erste Bank Hungary Nyrt.
Bankszámla száma: 11600006-00000000-85082746
Cégjegyzék szám: 01-09-373242
Adóig. szám: 11675341-2-41
Képviselő neve: Varga Viktor, ügyvezető
Hohol Gábor, ügyvezető
Telefon: (1) 236-8050
Fax: (1) 236-8051

2. MEGHATÁROZÁSOK

Jelen Szerződésben használt fogalmak megegyeznek a Távhőtermelő Beruházási és Hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződésben rögzítettekkel.

3. HŐIGÉNYEK**3.1 Éves Hőigények**

Lekötött teljesítmény a Csatlakozási ponton összesen:
 Lekötött teljesítményhez tartozó max. forróvíz térfogatáram

36 MW
 860 m³/h

Vevő által tervezetten igényelt hőenergia havi ütemezése:

		Tervezett hőigény [GJ]
2021.	Január	50 000
	Február	45 000
	Március	28 000
	Április	17 000
	Május	7 000
	Június	6 000
	Július	6 000
	Augusztus	5 500
	Szeptember	6 500
	Október	24 000
	November	42 000
	December	48 000
	Összesen:	285 000

3.2 Előremenő/visszatérő forróvíz hőmérséklet értékei fűtési idényben

A fűtési és HMV célú előremenő/visszatérő forróvíz hőmérséklet értékei a külső levegő hőmérséklet függvényében a Csatlakozási ponton:

Külső hőm. t_k °C	Kilépő fűtővíz hőm. T_E °C	Visszatérő fűtővíz hőm. T_V °C
- 15	110,0	70,0
- 14	108,0	69,1
-13	105,9	68,1
-12	103,9	67,2
-11	101,9	66,3
-10	100,0	65,6
- 9	98,7	65,3
- 8	97,3	65,1
- 7	95,7	64,6
- 6	94,2	64,2
- 5	92,7	63,8
- 4	91,2	63,4
- 3	89,7	63,0
- 2	88,3	62,8
- 1	86,7	62,2
0	85,3	62,0
+ 1	83,8	61,6
+ 2	82,3	61,2
+ 3	80,9	60,9
+ 4	79,3	60,4
+ 5	77,8	60,0
+ 6	76,3	59,7
+ 7	74,8	59,2
+ 8	73,3	58,9
+ 9	71,9	58,6
+10	70,0	57,6
+11	70,0	58,8
+12	70,0	59,9
> + 12 ⁽¹⁾	70,0	62,7
> + 12 ⁽²⁾	90,0	78,8

(1) Az értékek kazánal történő hőszolgáltatás esetére vonatkoznak.

(2) Az értékek két gázmotorral történő hőszolgáltatás esetére vonatkoznak. A visszatérő víz további hűtéséhez a szükségűtőt kell használni.

4. A HŐSZOLGÁLTATÁS DÍJTÉTELEI

Termelő a Vevő felé a hatályos 50/2011 (IX.30.) NFM rendelet 1. sz. mellékletében megállapított Értékesítői alapidj és hődíj számlázására jogosult.

5. IDŐBELI HATÁLY

Jelen Éves Operatív Szerződés 2021. január 1-től 2021. december 31-ig van érvényben. Amennyiben a Jogszabályok változása következtében az üzemeltetési alapelveken változtatni szükséges, úgy a Vevő és a Termelő jóhiszemű tárgyalásokat folytatnak a szerződés módosítása érdekében.

6. TERMELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1 A Vevő igényeinek megfelelően a Vevő fűtési forróvíz, valamint használati melegvíz hőigényének kielégítésére a Termelő a Vevő részére a Csatlakozási Ponton hőhordozó közegként forróvizet szolgáltat jelen Éves Operatív Szerződés 3.1. pontjában részletezett mennyiségi és a 3.2 pontban részletezett minőségi feltételek szerint.
- 6.2 A fűtési forróvíz előremenő hőmérsékletét a mindenkori időjárási viszonyoktól függően (110/70°C fűtési rendszerre az 3. pontban meghatározott hőmérséklet lépcső szerint) +5°C és -5°C eltérésén belül szabályozza. A Vevő által az időjárási viszonyok figyelembevételével igényelt előremenő forróvíz hőmérsékletének beállítását minden nap az igénybejelentést követő egy órán belül köteles elvégezni.
- 6.3 Az 3. és a 6.2 pontban részletezett mennyiségi és minőségi jellemzők a Csatlakozási ponton elhelyezett mérőhelyekre vonatkoznak.
- 6.4 Termelő a berendezéseit úgy köteles üzemeltetni, hogy a Vevő által igényelt hőteljesítménynek megfelelő előremenő vízhőmérséklet a 6.2 pontban foglaltakkal összhangban folyamatosan biztosítva legyen.
- 6.5 Termelő köteles a Vevő tulajdonát képező É-D-i gerincvezeték végpontjainál található aknában elhelyezett, azonban Termelő tulajdonát képező motoros szabályozó szelepek és golyóscsapok biztonságos üzemeltetéséről folyamatosan és saját költségen gondoskodni, mely magában foglalja különösen a berendezések ellenőrzését és szükség szerinti javítását.

7. VEVŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1 A 3. pontban szereplő hőmennyiséget az időjárási viszonyoktól, illetve a mindenkori végfelhasználói igényektől függően veszi igénybe.
- 7.2 Vevő köteles a -15 °C környezeti hőmérséklethez és a csatlakozási pontokon mért 5,5 bar nyomáskülönbség értékhez tartozó max. 860 m³/h térfogatáram vételezésére

- beállni, amit Termelő ellenőriz. Ha a Vevő – bármilyen okból – kénytelen eltérni az előírt vízáramtól, köteles azt egy órán belül a Termelőnek bejelenteni az eltérés mértékének megjelölésével.
- 7.3 Fűtési időszakon kívül, amikor a hőszolgáltatás csak a Vevő fogyasztóinak használati melegvíz igényeinek kielégítésére szolgál, a vízforgalom maximum 450 m³/h a csatlakozási pontokon mért 3,0 bar nyomáskülönbség érték függvényében. Az előremenő melegvíz hőmérséklete max. 90°C.
- 7.4 Vevő a 3. sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad vissza, feltéve, hogy a Termelő biztosítja a Távhőtermelő Beruházási és Hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződésben rögzített minőségű primer forróvizet. A visszatérő vízminőségi paraméterek határértéktől való eltérése esetén a felek mindent elkövetnek az eltérés okainak feltárása és az előírt vízminőség helyreállítása érdekében.
- 7.5 Vevő fokozott figyelmet fordít a távhőszolgáltató rendszer vízveszteségeinek minimalizálására. Amennyiben Termelő észleli, hogy a távhőrendszerbe táplált pótvíz mennyisége tartósan meghaladja az 5 m³/h mennyiséget és erről tájékoztatja a Vevőt, úgy Vevő haladéktalanul intézkedik a távhőrendszer tömörtelenségének felderítése és megszüntetése érdekében.

8. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

- 8.1 A hőszolgáltatás vonatkozásában utasítás adására-vételére jogosultak névsorát Termelő részéről az 1. sz. melléklet, Vevő részéről a 2. sz. melléklet tartalmazza. A távhő átadás-átvétellel kapcsolatos ügyekben intézkedni csak a felsorolt személyek jogosultak. A jegyzékben feltüntetett személyek intézkedéseivel kapcsolatban az őket erre meghatalmazó szerződő fél teljes felelősséggel tartozik. Az intézkedésre jogosult személyek névjegyzékben beálló változását a szerződő feleknek egymással kölcsönösen közölniük kell. A változás tényét a másik szerződő fél az erre vonatkozó írásbeli bejelentés átvétele után tartozik figyelembe venni.
- 8.2 A 8.1. pont által megjelölt személyek kötelesek az üzemállapotban bekövetkező lényegesebb változásokat egymással közölni. A szerződő felek közötti rendszeres kapcsolattartás a rendelkezésre álló telefon útján, vagy írásban (e-mail) történhet.
- 8.3 Mind a Termelő, mind a Vevő köteles távhő átadással-átvétellel kapcsolatos intézkedéseket, változásokat a Termelőnél e célra rendszeresített naplóban írásban rögzíteni.
- 8.4 A szolgáltatás folyamatosságának biztosítása érdekében mind a Termelő, mind a Vevő köteles a tervszerű éves karbantartási-felújítási munkáit úgy elvégezni, hogy az a lehető legkisebb mértékű szolgáltatás-kieséssel járjon.
A munkálatok elvégzésének tervezett, egyeztetett időpontját a szerződés 10. pontja tartalmazza.
- 8.5 Üzemzavarok, vagy azok megelőzését szolgáló terven felüli karbantartások az általuk szükségszerűen okozott kiesés mértékéig mentesítik feleket szolgáltatási, illetve

vételezési kötelezettségeik alól, az ilyen eseteket azonban tartoznak egymással haladéktalanul közölni, a helyreállítás előrelátható időtartalmának megjelölésével.

9. A SZOLGÁLTATOTT HŐ ELSZÁMOLÁSA

- 9.1 Termelő a Vevő részére kiadott forróvíz hőt a Termelő által beépített – MKEH által hitelesített – hőmennyiségmérővel határozza meg. A mennyiségmérő műszerek mérési hibája nem haladhatja meg a megadott osztálypontosság mellett megtűrt hibaértéket. A mérőkör pontossága: 1,5%
- 9.2 Ha az előremenő vízáram mérésére szolgáló műszer meghibásodik, vagy más ok miatt (pl. hitelesítés hiánya) nem lehetséges az előremenő forróvíz mennyiségének és hőmérsékletének rögzítése, úgy a Felek az alábbiak szerint határozzák meg a kiadott hőmennyiséget.
 - a) Fűtési idényben: A hőtermelő berendezések forróvíz körébe épített egyedi hőmennyiségmérők által mért értékei összegének 2% hőönfogyasztással csökkentett értékét tekintik elszámolási mérési adatnak. Termelő felhívja a figyelmet, hogy ezen mérők az MKEH által nem hitelesítettek, melyet Vevő tudomásul vesz és elfogad.
 - b) Fűtési idényen kívül: a meghibásodást, vagy kiszereletést megelőző 10 naptári nap kiadott hőmennyiségének átlagát veszik alapul a méretlen hőmennyiség meghatározásakor.
- 9.3 A távhőhálózat vízveszteségének pótlására a fűtőerőműben előállított pótvíz mennyiség meghatározása a hozzáfolyó ill. a túlömlő vezetékbe épített vízórák által mért mennyiségek különbségéből történik. A mérőkör pontossága: 1,5%
- 9.4. A pótvíz mennyiség meghatározásához szükséges hozzáfolyó és/vagy túlömlést mérő vízórák bármelyikének meghibásodása esetén Felek a meghibásodást, vagy kiszereletést megelőző 10 naptári nap pótvíz termelésének átlagát veszik alapul a méretlen pótvíz mennyiség meghatározásakor. Ez az adat tájékoztató jellegű és nem kerül kiszámlázásra.
- 9.5 A Termelő köteles a Vevő felé számlázásra kerülő 0 órától 24 óráig szolgáltatott hőmennyiséget rögzíteni. A számlázásnál figyelembe vett hőmennyiséget a Vevő érdeklődésére a Termelő a tárgynapot követő nap 12 óráig közölni tartozik.
- 9.6 Vevőnek jogában áll az elszámolás alapjául szolgáló mérések leolvasásánál és a mérőberendezések MKEH vizsgálatánál bármikor jelen lenni.

10. KARBANTARTÁS, FELÚJÍTÁS

A Termelő és a Vevő a tulajdonukban lévő primer hálózaton végzendő jelentős átalakításról, bővítésről a munkák megkezdése előtt kötelesek egymásnak megfelelő tájékoztatást adni.

A rendszer üzemelését befolyásoló tervszerű karbantartási és felújítási munkák tervezett, egyeztetett időpontja 2021. évben:

Távhálózat éves karbantartása: a Felek később egyeztetik
Fűtőerőmű tervezett éves karbantartása: a Felek később egyeztetik

Amennyiben fenti időpont előre nem ismert, vagy a karbantartási-felújítási munka bármilyen okból nem végezhető el a tervezett, egyeztetett időpontban, úgy a Termelő és a Vevő egymással köteles új időpontot egyeztetni, az egyeztetések során pedig egymással teljes körűen együttműködni.

A Fűtőerőmű karbantartási, felújítási munkái alatt a távhőtermelés és a forróvíz keringtetés szünetel.

11. ÜZEMVITELI ALAPELVEK

Termelő a kapcsolt hő- és villamosenergia termelés hatékonyságának növelése érdekében a nyári időszakban jogosult az 3. pont szerinti hőmérséklet menetrendnél átmenetileg magasabb előremenő forróvíz hőmérséklettel is üzemelni és a távhálózat hőtároló képességének kihasználásával a szükségűtés veszteségeit mérsékelni. A hálózati előremenő hőmérséklet ilyen üzemállapotban sem haladhatja meg a 90 °C-ot.

Mellékletek :

- 1.sz. melléklet Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Termelő részéről
- 2.sz. melléklet Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Vevő részéről
- 3.sz. melléklet Visszatérő víz minőségi követelményei

Tiszaújváros, 2020. december 8.

TiszaSzolg 2004 Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.
OTP: 11734114-20646893
Adószám: 11064686-2-05

.....
TiszaSzolg 2004 Kft.

.....
Alteo-Therm Kft.

1.sz. melléklet**UTASÍTÁS ADÁSÁRA-VÉTELÉRE JOGOSULTAK NÉVSOR TERMELŐ RÉSZÉRŐL**

Név	Beosztás	Telefonszám
Varga Viktor	ügyvezető	+36 70 338 2220
Hohol Gábor	ügyvezető	+36 70 935 7064
Bana Gábor	műszaki vezető	06-20-218-0293
Mácsi János	üzemviteli csoportvezető	06-70-708-7381
Ferge Tamás	ASZK csoport vezető	06-20-500-0259
Lukács István	ASZK operátor	
Szilágyi Attila		
Oláh Miklós		
Ducsay László		
Czapák Gábor		

Diszpécserközpont telefonszáma: 06-20-500-0259

A fűtőerőmű vezénylő telefonszáma: 06-49-887-026

2.sz. melléklet

UTASÍTÁS ADÁSÁRA-VÉTELÉRE JOGOSULTAK NÉVSOR VEVŐ RÉSZÉRŐL

Név	Beosztás	Telefonszám
Kósa-Tóth Zoltán	Ügyvezető	06-49-544-322
Szabó Mihály	Gazdasági vezető	06-49-544-325; 06-70-333-8149
Nagy Gábor	Műszaki és szolgáltatási vezető	06-49-544-326;06-70-383-2549
Fakó Barnabás	Távhőszolgáltatási üzemvezető	06-49-341-767; 06-70-333-7571
Németh Ádám	Távhőszolgáltatási üzemvezető-helyettes	06-49-341-983; 06-70-333-7773
Veresné Fakó Andrea	Energetikus	06-49-341-191, 06-70-333-7709

Diszpécser szolgálat telefonszáma: 06-49-341-627, 06-70-333-7476

3.sz. melléklet

VISSZATÉRŐ VÍZ MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEI

Összes keménység	nk°	max. 0,1
Oxigén tartalom	mg/l	max. 0,1
pH	-	8,5-9,5
Fajlagos vezetőképesség	µS/cm	max. 300