

Tájékoztató a "Tiszaújváros, Bartók Béla út 1-3. és 5. sz. alatti épületegyüttes homlokzat és tetőszigetelés felújítása" elnevezésű eljárás eredményéről.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2012/126
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről (1-es minta)/KÉ/2011.12.30 KÉ
Eljárás fajtája:	Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos
Közzététel dátuma:	2012.10.31.
Iktatószám:	16927/2012
CPV Kód:	45000000-7;45261410-1;45321000-3;45410000-4;45443000-4
Ajánlatkérő:	TiszaSzolg 2004. Kft.
Teljesítés helye:	3580 Tiszaújváros, Bartók Béla út 1-3. szám (hrs.:999/6) és 5. szám (hrs.:999/5)
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	BORSOD-BOS 2004 Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

1. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja
tájékoztató

az eljárás eredményéről

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [TiszaSzolg 2004. Kft.](#)

Postai cím: [Tisza út 2/a.](#)

Város/Község: [Tiszaújváros](#)

Postai irányítószám: [3580](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/a., 1. emelet 202. szoba](#)

Címzett: [Szarka Gábor közbeszerzési referens](#)

Telefon: [+36-49-544-049](#)

E-mail: gszarka@tszolg.hu

Fax: [+36-49-341-483](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.tszolg.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű **x**

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

x Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„Tiszaújváros, Bartók Béla út 1-3. és 5. sz. alatti épületegyüttes homlokzat és tetőszigetelés felújítása”

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

3580 Tiszaújváros, Bartók Béla út 1-3. szám (hrsz.:999/6) és 5. szám (hrsz.:999/5)

NUTS-kód: HU311

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

Tárgya: Vállalkozási szerződés a TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában lévő, Tiszaújváros, Bartók Béla út 1-3. és 5. sz. alatt található épület homlokzatának és tetőszigetelésének felújítására.

Mennyisége: Vállalkozási szerződés a TiszaSzolg 2004 Kft. tulajdonában lévő, Tiszaújváros, Bartók Béla út 1-3. és 5. sz. alatt található épület homlokzatának és tetőszigetelésének felújítására az alábbiak szerint:

Bartók Béla út 1-3. sz.

- 343,0 m² csapadékvíz elleni szigetelés készítése bitumenes lemezzel, vízszintes felületen,
- 318,8 m² nem járható födém hőszigetelése expandált polisztirolhab lemezzel,
- 1.037,0 m² homlokzati hőszigetelés készítése üvegszövetháló-erősítéssel, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal,
- 1.076,3 m² vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése,
- 74,6 m² lábazati műgyantás kötőanyagú vakolat felhordása,
- 1.198,0 m² homlokzati keretállvány építése, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával,
- 94 db fa nyílászáró szerkezet bontása, hőszigetelt, fokozott légzárású, műanyag kültéri nyílászáró elhelyezése

- 61,3 m2 járdakészítés betonból.

Bartók Béla út 5. sz.

- 168,5 m2 csapadékvíz elleni szigetelés készítése bitumenes lemezzel, vízszintes felületen,

- 179,8 m2 nem járható földem hőszigetelése expandált polisztirolhab lemezzel,

- 494,1 m2 homlokzati hőszigetelés készítése üvegszövetháló-erősítéssel, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal,

- 493,4 m2 vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése,

- 32,5 m2 lábazati műgyantás kötőanyagú vakolat felhordása,

- 532,0 m2 homlokzati keretállvány építése, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával,

- 35,2 m2 járdakészítés betonból.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45261410-1	
	45321000-3	
	45410000-4	
	45443000-4	

II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: 29790000

Pénznem: HUF

Áfa nélkül x

Áfával

Áfa (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:

A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

x Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft)	60
Garanciavállalás ideje (hónap) minimum 12 hó, a 60 hónapnál hosszabb garanciavállalásra is a maximális pontszám kerül kiosztásra)	25
Az előírt teljesítési határidőnél korábbi teljesítés (nap) (a 15 napnál nagyobb vállalásra is a maximális pontszám kerül kiosztásra)	15

VAGY

Egyéb:

III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben **igen**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

x Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: **11667 / 2012** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2012/08/03** (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TISZAÚJVÁROS, BARTÓK BÉLA ÚT 1-3. ÉS 5. SZ. ALATTI ÉPÜLETEGYÜTTES HOMLOKZAT ÉS TETŐSZIGETELÉS FELÚJÍTÁSA TÁRGYBAN**

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredményes volt:

igen

IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **7**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

IV.4) A szerződéskötés időpontja: **2012/10/08** (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **BORSOD-BOS 2004 Kft.**

Postai cím: **Erdősor u. 18. fsz.1. sz.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1214**

Ország: **HU**

Telefon:

E-mail: **borsodbos@t-online.hu**

Fax:

Internetcím (URL):

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: **33000000** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül **x**

Áfával

Áfa (%) ,

A szerződés végleges összértéke

Érték: **29790000** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül **x**

Áfával

Áfa (%) ,

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **29790000 /**

és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: **38214859** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül **x**

Áfával

Áfa (%) ,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: **VAGY** a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez: **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

KÖZÉPÜLET ÉS LAKÁSÉPÍTŐ Zrt.

Cím:

3530 Miskolc, Gizella út 11. sz.

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: **29880000** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

MIRROR CLEAN Kft. (név) 3928 Tiszatardos, Kossuth utca 61. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

D & D Builder Kft. (név) 4026 Debrecen, Bethlen u 6-8. E. ép. 1. em. 9. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

BORSOD-BOS 2004 Kft. (név) 1214 Budapest, Erdősor u. 18. fsz. 1. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

KÖZÉPÜLET ÉS LAKÁSÉPÍTŐ Zrt. (név) 3530 Miskolc, Gizella út 11. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

Hajdú-Tech Kft. (név) 4028 Debrecen, Nagyerdei körút 30. 2. em. 8. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

"NYAK-ÉP" Kft. (név) 4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

FERRO-IMMO HOLDING Kft. (név) 3580 Tiszaújváros, Örsi út 60. sz. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

------(E pontból az ajánlattevők számától függően több
használandó)-----

IV.11)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt
igen

------(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi
lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő
ki.)-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos
nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárást megindító felhívás
megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja:

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:

szerveződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával
(építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés
igazolásával

V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

szerveződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

alkalmassági feltételként

védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

V.2.4) Egyéb információk:

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: **2012/10/24** (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

------(Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható)-----