

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

TiszaSzolg 2004 Közszolgáltató, Vagyonkezelő és Gazdaságfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.

Képv. ben eljár: Ódor Istvánné ügyvezető

képviselő címe és elérhetősége: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F. sz.; tel: +3649/544-310

Céggjegyzékszám: Cg. 05-09-002486

Adószám: 11064686-2-05

Bankszámlaszám: 11734114-20646893

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről

név: **BITT Technology-H Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 2885 Bakonybánk, Bánki Donát Iparterület 1.

Képviselő: Kiss Dénes ügyvezető

képviselő címe és elérhetősége: 2885 Bakonybánk, Bánki Donát Iparterület 1., tel.: +36-34/359-893

céggjegyzékszám: Cg. 11-09-007222

adószám: 10599738-2-11

penzforgalmi számlaszám: Raiffeisen Bank Rt. **12029004-00162066-00100006**

mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

között (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

A TiszaSzolg 2004 Kft., mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 113. § szerinti nyílt eljárást indított a „*Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő öltözőszekrényeinek beszerzése és beüzemelése*” tárgyában. Az eljárás eredményesen lezárult, az eljárás nyertese Eladó lett.

2. A szerződés tárgya, műszaki tartalom

2.1. A Vevő üzemeltetésében álló Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőbe (3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.) 446 db (férőhelyes), részben elektronikus zárral (352 férőhely), részben kulcsos zárral (94 férőhely) ellátott, rövidajtós, függőlegesen osztott kivitelű, horganyzott acéllemezről készült öltözőszekrény, illetve 6 db öltözőkabin legyártása, azok helyszínre történő szállítása, beépítése, kábelezése és üzembe helyezése, továbbá 500 darab, az elektronikus zárok nyitását és zárását biztosító, csuklóra rögzíthető, vízálló kivitelű „karóra” transzponder beszerzése és leszállítása.

Az öltözőszekrények a Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő női, férfi, illetve mozgáskorlátozott öltözőiben, az öltözőkabinok egyenlően elosztva, illetve sorba rendezve a női és a férfi öltözőben kerülnek kialakításra.

2.2. Műszaki tartalom:

Az egyes öltözőszekrények műszaki jellemzői: szélessége: 300 mm, mélysége: 500 mm, magassága: 2010 mm.

Az egyes öltözőkabinok műszaki jellemzői: szélessége: 1200 mm, mélysége: 1200 mm, magassága: 2100 mm.

Tűzihorganyzott acéllemezből gyártott alkatrészek lemezvastagsága: 0,5-1,0 mm.

Szekrények ajtajának bármely pontjának, illetve a záraknak a szakítószilárdsága: min. 1000 N/db

2.3. Egyéb előírások:

- az öltözőszekrények szellőzését szellőzőnyílások kialakításával kell biztosítani,
- az esetleges sérülések megelőzése érdekében legömbölyítettnek élek az öltözőszekrények, illetve öltözőkabinok vonatkozásában egyaránt,
- az öltözőkabinokat két oldalon befelé nyíló ajtókkal, vízálló padokkal, ruhafogasokkal és mechanikus ajtózárrakkal kell ellátni,
- az öltözőszekrényekben egy darab polc és egy darab akasztórúd kialakítása szükséges,
- öltözőkabinsor végén záróelem kialakítása, melyen tükör, világítás és hajszárító előkészítés szükséges,
- szekrények kivitelezése rácsukódó ajtókkal történik,
- az alkalmazott záraknak nagy szakítószilárdságúnak kell lennie,
- a szekrények lábainak 100 mm-es állítható magasságúnak és szintezhető kialakításúnak kell lennie.

Az elektronikus záras öltözőszekrények elektronikai szerelésének és beüzemelésének magában kell foglalnia azok a hálózatba rendezést, az olvasók beépítését, a kábelezést, a biztonsági elemeket, valamint öltözőnként szünetmentes tápegységet.

Eladó a kivitelezés során köteles megvalósítani a kezelőszemélyzet részére a vésznyitás lehetőségét.

Eladó az elektronikus zárral ellátott öltözőszekrények vezetékelését a vendégek biztonságának szem előtt tartásával köteles megvalósítani, azaz a vezetékelésnek rejtettnek és a vendégek részre hozzáférhetetlennek kell lennie.

2.4. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- a Vevő által kiírt közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívása és Közbeszerzési Dokumentumok,
- az Eladó nyertes ajánlata.

Az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Felek számára ismert azok tartalma. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: jelen szerződés törzsszövege, az Ajánlattételi Felhívás, a Közbeszerzési Dokumentum, Ajánlattevő nyertes ajánlata.

2.5. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés aláírásának napjáig Eladót tájékoztatja a szerződés tárgyát képező öltözőszekrények, illetve öltözőkabinok festési színeiről.

3. A szerződéses ellenérték, fizetési feltételek:

Szerződő felek rögzítik, hogy Eladót a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséért az alábbi díjazás illeti meg:

19.294.240,- Forint

+ 27% ÁFA

5.209.445,- Forint

Összesen:

24.503.685,- Forint, azaz:

Huszonnégymillió-ötszázháromezer-hatszáznyolcvanöt Forint.

A meghatározott díj fix összegű ár. Az ár a gazdasági feltételek, árfolyam-kondíciók megváltozása esetén sem módosítható.

A vételár tartalmazza az öltözőszekrények és öltözőkabinok legyártásának/beszerzésének, helyszínre történő szállításának, beépítésének, az elektronikus zárral ellátott szekrények kábelezésének és üzembe helyezésének költségeit, a „karóra” transzponderek legyártásának/beszerzésének, illetve helyszínre szállításának költségeit, valamint a munkavégzéssel összefüggésben felmerülő díjakat. A vételár tartalmazza továbbá az Eladónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket is. Eladó fenti díjon túl – Vevő által megrendelt pótmunkán kívül – további költségtérítésre nem jogosult.

Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az fix összegű ár megemelésére.

Eladó egy végszámlát jogosult kiállítani a szerződés tárgyát képező feladatok maradéktalan teljesítését követően. A teljesítési igazolással alátámasztott számla a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, tekintettel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § - ra is.

Vevő az eladói számla ellenértékét a kézhezvételtől számított **30 napon belül** Eladó **Raiffeisen Bank Rt-nél** vezetett, **12029004-00162066-00100006** számú fizetési számlájára banki átutalással köteles megfizetni. Szerződő Felek kézhezvételnak tekintik a számla Vevő általi hivatalos érkezését, iktatását. A számla akkor minősül kiegyenlítettnek, amikor annak összegével Vevő bankszámláját megterhelik.

Vevő tájékoztatja Eladót, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződés, így a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá tartozik.

Megrendelő kijelenti, hogy a teljes ellenszolgáltatás megfizetésére vonatkozó kötelezettséghez szükséges fedezettel rendelkezik.

A számlának mind formailag, mind tartalmilag meg kell felelnie az Általános Forgalmi Adóról szóló törvényben foglalt előírásoknak. Ennek hiányában Vevő jogosult a számlát kiegyenlítés nélkül Eladó részére visszaküldeni, melyért Eladót semmiféle felelősség nem terheli.



Eladó a számlán a következő megnevezést köteles használni:

TiszaSzolg 2004 Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F. sz.

A Kbt. 136. § (1) bekezdése szerinti feltétel:

Eladó a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Eladó vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről az Vevőt haladéktalanul értesíti.

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Vevő ezen esetekben jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon.

4. A teljesítés határideje és helyszíne

Eladó a szerződés tárgyát képező öltözőszekrényeket, öltözőkabinokat úgy köteles legyártani vagy beszerezni, hogy azok Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőbe történő leszállítása, beépítése, kábelezése és üzembe helyezése **a jelen szerződés aláírásától számított 70 napon belül** megvalósuljon.

A szerződés további tárgyait képező „karóra” transzponderek előállítása és Vevő részére történő átadása szintén ezen teljesítési időtartamon belül kell hogy megvalósuljon.

Vevő az öltözőkabinok és öltözőszekrények leszállítása, beépítése, kábelezése és üzembe helyezése tárgyában a teljesítési véghatáridőhöz képest előteljesítést elfogad.

Eladó a szerződés tárgyát képező árukat – öltözőszekrény, öltözőkabin, transzponder – a Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőbe (3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.) köteles leszállítani, a beépítéssel, kábelezéssel és üzembe helyezéssel összefüggő feladatok ellátása a létesítmény női és férfi, illetve mozgáskorlátozott öltözőiben történik.

Eladó tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyát képező, létesítményben teljesítendő feladatok kizárólag a Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő karbantartásának, leállításának időszakában végezhető el. Az öltözőszekrények, illetve öltözőkabinok Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőbe történő leszállítása, beépítése, kábelezése és üzembe helyezése a létesítmény **tavaszi egy hetes leállása (előreláthatólag 2017. év április hónap második fele)** alatt valósítható meg.



5. Közreműködő igénybevétele

Eladó a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján kijelenti, hogy a teljesítést megelőzően és a teljesítés során minden olyan közreműködő bevonását bejelenti, melyet az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt közreműködő nem áll a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Eladó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása, helyettesítése csak a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglalt feltételek esetében maradhat el.

Eladó a jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybe vett közreműködő tevékenységéért pedig a Ptk. 6:148. § szerinti kártérítési felelősséggel tartozik, vagyis közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

Eladó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó közreműködők egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék. A közreműködők kizárólag Eladóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

6. Vevő jogai és kötelezettségei:

6.1. Vevő a Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő tavaszi leállításának időtartamára biztosítja az öltözők, mint munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadását, valamint Eladó által a helyszínen történő munkavégzés feltételeit, amelyről a szerződő felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

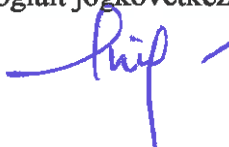
6.2. Vevő jogosult Eladó szerződés szerű teljesítését – Eladó szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

6.3. Vevő jogosult a munkák bármely részét bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint megváltoztatni (egyeztetve Eladóval), bármely munka anyagát technológiáját, minőségét megváltoztatni, a beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni.

6.4. Vevő jogosult kifogásolni vagy megtagadni Eladó későbbi közreműködőit, helyszíni személyzetét, az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközeit.

6.5. Vevő köteles kitűzni az átadás-átvétel időpontját Eladó előzetes írásbeli jelzése alapján a szerződés szerűen leszállított és beüzemelt berendezéseket, eszközöket átvenni.

6.6. Vevő köteles Eladóval mindenkor együttműködni, a Eladó szerződés szerű teljesítését elősegíteni a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni, az elfogadott teljesítést követően pedig a vételárat megfizetni. Vevő kizárólag a szerződés tárgyát képező termékek teljes mennyiségének leszállítását és beüzemelését fogadja el szerződés szerű teljesítésnek. Vevő jogosult Eladó nem szerződés szerű teljesítését visszautasítani és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni.



6.7. Vevő jogosult más, szakértelemmel rendelkező harmadik személlyel elvégeztetni a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat Eladó költségére, ha felszólítására Eladó a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőre.

7. Eladó jogai és kötelezettségei

7.1. Eladó köteles a szerződés tárgyát jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben és I. osztályú anyagok felhasználásával, az átadás-átvételi határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíteni, vagy beszerezni, leszállítani és beüzemelni.

7.2. Eladó köteles a munkaterületet a 6.1. pontban rögzítettek szerint átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit a munkaterület átvételének napján külön jegyzőkönyvben rögzítve közölni. Amennyiben Eladó kifogást és észrevételt nem tesz, úgy elveszti azon jogát, hogy a munkaterület átadására vonatkozó megrendelő kötelezettség megszegésével, illetve a kivitelezői tervek adaptálhatóságával, megvalósíthatóságával összefüggésben kifogást emeljen, ezzel összefüggésben pótmunka szükségességére hivatkozzon.

7.3. Eladó haladéktalanul közöl Vevővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

7.4. Eladó köteles biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.

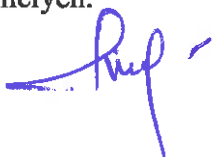
7.5. Eladó köteles a munkavégzés időtartama alatt a munkaterület őrzéséről gondoskodni. Eladó teljes felelősséggel tartozik a szerződés szerinti munkák és az ezzel kapcsolatos munkaterület, és minden ott tárolt, lerakott, elhelyezett, stb. dolgok őrzéséért és védelméért a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvétel napjáig.

7.6.

7.6.1. Eladó köteles a Vevő által elrendelt változásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni.

7.6.2. Ha Vevő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Eladó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Vevő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Eladó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Vevő utasításai szerint, a Vevő kockázatára elláthatja. Eladó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

7.7. Eladó felelős az alkalmazottainak, közreműködőinek magatartásáért a munkavégzés helyén.



7.8. A kivitelezés időtartama alatt a munkaterületen Eladó kötelezettsége biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Vevőre. Köteles továbbá gondoskodni arról, hogy a munkavégzése során a Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő épületében, helyiségeiben kár ne keletkezzen.

7.9. Eladó köteles biztosítani Vevő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa.

7.10. A beépítés és üzembe helyezés során Eladó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden hulladék anyagot rendszeresen el kell takarítani, illetve távolítani a munkaterületről. Eladó felelős a munkaterületi rendért közreműködői tekintetében is. Eladó a munka befejezésekor köteles saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy közreműködői tulajdonát képező eszközöket, gépeket és anyagokat, és köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni.

7.11. Eladó köteles a szerződés tárgyát képező árukat a teljesítés helyére leszállítani, ott beállítani, a beépítésre kerülő részeket vonatkozó előírások szerint beépíteni, azokat megfelelően rögzíteni, üzembe helyezni, a működéshez szükséges szoftvereket telepíteni és azok működőképességét Vevő felé igazolni.

7.12. Eladó a szerződés tárgyát képező termékeket szállítás előtt köteles úgy csomagolni, hogy azokat a csomagolás megóvja, továbbá mások személyét és vagyonát ne veszélyeztessék. Ezen előírás be nem tartásával összefüggésben keletkező károk Eladót terhelik

7.13. Eladó a feladatok szerződésszerű teljesítéséről köteles írásban értesíteni Vevőt annak érdekében, hogy kitzúzhassa az átadás-átvételi eljárás időpontját. Köteles továbbá elvégezni az átadás-átvételi eljárás során elrendelt munkákat.

7.14. Eladó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékot és felesleget összegyűjteni és engedéllyel rendelkező kezelőhöz saját költségén elszállítani/elszállíttatni, az átvételről szóló igazolást (mérlegjegy) Vevő részére bemutatni.

7.15. Ha a teljesítéssel összefüggésben bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Eladó köteles értesíteni Vevőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges kárelhárítási, kárenyhítési és minden egyéb lépéseket és intézkedéseket.

7.16. Eladó köteles a Vevő által elrendelt indokolt cserét haladéktalanul elvégezni. Szerződő felek indokoltnak tekintik a cserét különösen, ha a leszállított áru hibás, sérült, vagy nem rendelkezik a Vevő által elvárt műszaki jellemzőkkel. A cserével összefüggésben felmerült költségek Vevőre nem háríthatóak át.

7.17. Eladó köteles a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához, áruk cseréjéhez szükséges intézkedést haladéktalanul megtenni.



7.18. Eladó szavatolja a szerződés tárgyát képező anyagok, áruk, eszközök, alkatrészek per-, igény- és tehermentességét, továbbá hogy az rendeltetésszerű használatra alkalmasak.

7.19. Eladó a szerződés 4. pontjában foglaltak szerint jogosult előteljesítésre Vevő előzetes írásbeli hozzájárulását követően.

8. A szerződés teljesítése során szerződő felek nevében eljáró személyek

Vevő képviseletében:

Nyilatkozattételre jogosult:

Név: Ódor Istvánné ügyvezető

Cím: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F

Telefon: +36-49/544-310

Fax: +36-49/341-483

Kapcsolattartó:

Név: Fodor-Somodi Gabriella Fürdő üzemeltetési vezető

Cím: 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.

Telefon: +36-70/383-2722, +36-49/540-463

Eladó képviseletében:

Nyilatkozattételre jogosult:

Név: Kiss Dénes ügyvezető

Cím: 2885 Bakonybánk, Bánki Donát Iparterület 1.

Telefon: +36-34/359-893

Fax: +36-34/359-938

Kapcsolattartó:

Név: Kiss Dénes ügyvezető

Cím: 2885 Bakonybánk, Bánki Donát Iparterület 1.

Telefon: +36-34/359-893

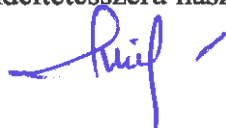
9. Minőségbiztosítás

A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének feladatai, illetve azok költségei Eladót terhelik.

Vevőnek joga van ezeken felül is vizsgálatokat elrendelni. Amennyiben erre meg nem felelés vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során bebizonyosodik, ennek költségeit is az Eladó köteles fizetni. Az Eladó köteles a vizsgálathoz szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni.

10. Birtokbaadás

A munka akkor tekinthető teljesítettnek, ha Eladó a szerződés tárgyát képező berendezéseket, termékeket az érvényes szabályok szerint I. oszt. minőségben rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át. Nem I. oszt. minőségben történő



9/1

teljesítés esetén a Megrendelőnek joga van cserét kérni, vagy értékcsökkenésben megállapodni. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni.

Az eljárás során Eladónak igazolnia kell, hogy a 2.1. pontban részletesen körülírt, a 2.2. pont szerinti tulajdonságokkal maradéktalanul rendelkező berendezéseket, termékeket a jelen szerződés és annak mellékleteiben meghatározott mennyiségben és követelményeknek megfelelően, a hatósági előírásoknak és szabványoknak, a tanúsítványokban foglaltaknak, valamint - esetleges menetközben elrendelt – vevői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen leszállította, beüzemelte, átadta.

Eladónak termékfelelősség-vállalási nyilatkozatot kell tennie, az általa beépített anyagok, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

Jelen szerződés teljesítését a sikeres birtokbaadási eljárás jelenti.

Eladó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Vevőnek 4 példány átadás-átvételi dokumentációt.

Az átadás-átvételi dokumentáció tartalmazza:

- karbantartási és kezelési utasítás,
- üzemeltetési utasítás,
- a közreműködők/alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, elérhetősége)
- az elszállított hulladék átvételéről szóló dokumentum, mérlegjeggy.

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei Eladót terhelik.

11. Teljesítésre, késedelmes teljesítésre és a szerződés meghiúsulására vonatkozó megállapodások

11.1. Eladó által vállalt teljesítési véghatáridő Eladó hibájából bekövetkező túllépése esetén Eladó **késedelmi kötbért** köteles fizetni, amelynek mértéke a szerződés szerinti befejezési határidőt követően a szerződés nettó ellenértékének számított 1 %-a naponta, de maximum a szerződés nettó ellenértékének 10 %-a.

11.2. Jelen szerződés Eladó hibájából történő meghiúsulása esetén Eladó **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni, melynek mértéke a szerződés nettó ellenértékének 20%-a.

11.3. Eladó nem szankcionálható kötbér kirovásával, vagy a szerződéstől nem teljesítés okán történő elállással, ha Eladó késedelmét a szerződés teljesítésében és más szerződés szerinti kötelezettségének elmulasztását vis major bekövetkezése okozta. Vis majornak minősíthető minden olyan esemény, amely kívül esik Eladó, vagy Vevő (a helyzettől függően) ellenőrzésén, és amely nem volt elkerülhető az érintett felek ésszerű körültekintése ellenére sem. Felmerülése esetén ennek tényét Vevővel igazoltatni kell.

11.4. Vevő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Vevő egyéb igényeinek elvesztését. Vevő a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is (kártérítés, jótállás, szavatosság stb.) érvényesítheti Eladóval szemben. Vevő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.



11.5. Eladó **jóteljesítési biztosíték** nyújtására köteles, melynek mértéke a szerződés **nettó ellenértékének 5 %-a**. A jóteljesítési biztosítékot Eladó – választása szerint- a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja, alapján a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, azaz az eredményes átadás-átvétel napjáig köteles Vevő rendelkezésére bocsátani, vagy a Kbt. 134. § (7) bekezdés szerinti visszatartással teljesíteni. Az előírt jóteljesítési biztosíték összegének Vevő bankszámlaszámára történő befizetése esetén a Vevő fizetési számlaszáma: OTP Bank Rt.-nél vezetett 11734114-20646893 sz. bankszámlaszám. A biztosítékként befizetett összeget, vagy annak fel nem használt részét a Vevő az eredményes átadás átvétel napjától számított 12 hónap időtartam lejártát követően visszafizeti Eladó részére.

12. Káresemény, vagy és felelősségbiztosítás

Eladó felelősséggel tartozik a szerződésben a jelen szerződés tárgyát képező berendezések és termékek leszállításáért és beüzemeléséért, a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig.

Eladó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői a Vevőnek, illetve harmadik személyeknek okoznak. Eladó az általa okozott károkat közvetlenül köteles rendezni, illetve Vevőt mentesíteni minden kárigény, illetve követelés alól, mely az általa okozott károkkal kapcsolatban merül fel.

Eladó köteles biztosítani Vevőt, illetve köteles helytállni Vevő helyett minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely a harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek, amennyiben azok Eladó tevékenységével összefüggésben keletkeztek.

13. Jótállás, szavatosság

13.1. Eladó garانتálja:

- valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését és a termékek rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát,
- a létrehozott termék minősége, mind a felhasznált anyagok, mind szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelelő, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

13.2. Eladónak fent részletezett egységes, teljes körű jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől számított **60 hónapra** terjed ki.

13.3. Amennyiben a létrehozott termék, vagy ennek egy része garanciaidő alatt, az Eladó garanciális kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem használható rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott garanciaidő a terméket, illetve az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem válik. Eladó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről Eladó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, nem rendeltetésszerű használat következményeként állt elő.

13.4. A jótállási, garanciális vagy szavatossági időn belül Eladó a Vevő által jelezett hibák, hiányosságok kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni, illetve indokolt



időtartam alatt befejezni. Amennyiben Eladó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, Vevő jogosult a hibákat, hiányosságokat Eladó kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.

14. Együttműködés, jogviták

14.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

14.2. Vevőnek és Eladónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül.

14.3. Ha Vevő és Eladó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 30 (harminc) napon belül a nézeteltérést nem tudják megoldani, a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájuk eldöntése érdekében hatáskörtől függően alávetik magukat a Tiszaújvárosi Járásbíróság, vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének. A szerződő felek nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem terjesztik eseti vagy állandó választottbíróság elé.

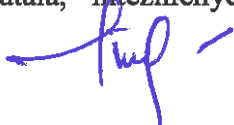
15. Egyéb kikötések

15.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

15.2. Eladó és Vevő a jelen szerződés teljesítése érdekében tudomásukra jutott adatokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. Jelen Szerződés egyik felet sem hatalmazza fel arra, hogy hirdetésben, a nyilvánosság előtt, promóciós, marketing vagy egyéb tevékenysége során felhasználja a másik fél nevét, védjegyét vagy egyéb azonosító jelét, kivéve, ha a felek erről írásban másként rendelkeznek.

15.3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Eladó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére – adott esetben a jelen szerződés megszűnését követően is – a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.

15.4. Eladó hozzájárul, hogy a TiszaSzolg 2004 Kft., mint Tiszaújváros Önkormányzatának gazdasági társasága, a szerződés mellékletét képző, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valóságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, hozzájárul a tartozás összegének Tiszaújváros Önkormányzata adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé a legkorábbi



esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzáláshoz, illetve beszámításához.

15.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

- I. Ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok, kiegészítő tájékoztatás
- II. Eladó ajánlata

Jelen szerződés mellékletét képezi:

- III. Tartozásmentességi nyilatkozat

15.6. A Felek kijelentik, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben lévő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

15.7. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen szerződés 4, egymással megegyező példányban készült, amelyből 2 példányt Eladó, 2 példányt Vevő kap.

15.8. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Jelen szerződés csak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 141. §-ban foglaltak alapján, az abban meghatározottak szerint módosítható. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, vagy bármiféle egyéb megállapodás.

Jelen adásvételi szerződést felek képviselői elolvasás és közös áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá.

Tiszaújváros, 2017. február hónap 17. nap

TiszaSzolg 2004 Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F
OTP: 11734114-20646893
Adószám: 11064686-2-05

1.



TiszaSzolg 2004 Kft.

Képv.: Ódor Istvánné ügyvezető
Vevő



BITT Technology-H Kft.

Képv.: Kiss Dénes ügyvezető
Eladó

szk

B. /

